



**Makelaar in  
Horeca.nl**

Noordeloos | Eetcafé/cafetaria "Nicoos Broer"

**Status**  
Verkocht



# Noordeloos | Eetcafé/cafetaria "Nicoos Broer"

## Gegevens

### Status

Verkocht

### Objectnummer

MIH 1341

### Plaats

Nederland

### Prijs BOG

N.v.t.

### Verkoopoppervlakte

120

### Bedrijfswoning

Ja

### Terras

Ja

### Brouwerijverplichting

Brouwerij : Geen  
verplichting (bruikleentapi  
ninstallatie)Speelautomate  
n : Geen verplichtingLev  
eranciersverplichting :  
GeenPersoneel :  
GeenHuurcontract Xenox  
muziekinstallatie

### Speelautomaten

Nee

### Leveranciers

Nee

Verkocht!Tegen elk aannemelijk bod dus zeer lage overname. Ideaal horecabedrijf voor een starten de ondernemer. Eetcafé met cafetaria en klein terras te koop in Noordeloos Gelegen in het dorp Noordeloos ligt dit gezellige eetcafé met cafetaria en afhaalgedeelte "Café Nicoos Broer". Het eetcafé beschikt over een ruim restaurantgedeelte met een verplaatsbaar biljart waar de plaatselijke biljartvereniging wekelijks speelt. Bij binnenkomst ziet men gelijk de gezellige bar waar tevens aan gegeten kan worden. De multifunctionele cafetaria / eetcafé "Nicoos Broer" is weid en zijd bekend en heeft voor elk wat wils. De cafetaria ligt aan de zijkant van het pand en men kan er ter plaatse de snacks afhalen of op het terras opeten. "Nicoos Broer" is een begrip in de omgeving van Noordeloos geworden en wordt dan ook met name in het weekend druk bezocht.Tevens is er wekelijks een biljart- en kalverjasvereniging die hier competitie spelen.Een uitstekende gelegenheid voor een horecastel om dit biljart-, eet-, muziekcafé en cafetaria over te nemen. Hier zit figuurlijk veel muziek in. De bovengelegen ruime woning heeft een terras op de 1e verdieping aan de achterzijde van het pand.Het horecabedrijf is instap klaar en voldoet aan alle vergunningen van deze tijd, anno 2022. In 2014 is alles aangepakt en verbouw c.q. veranderd in het café en de cafetaria. Over de vergunningen m.b.t. brandweer of veiligheid hoeft je als koper niet meer na te denken en is er geen aanpassing of investering nodig. Alles is gereed om sleutel klaar over te nemen.#cafetetekoop #cafetariatekoop #frietzaaktekoop #eetcafetetekoop #snackbartetekoop #muziekcafetetekoop