Sassenheim | te koop Parkzicht IJs & Snackpaleis

Status
Verkocht


IJS & SNACKPALEIS

Gegevens

Status
Verkocht

Objectnummer
MIH 1430

Plaats
Nederland

Perceeloppervlakte
100

Bedrijfsoppervlakte
100

Verkoopoppervlakte
70

Bedrijfswoning
Niet aanwezig

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Sassenheim | te koop Parkzicht IJs & Snackpaleis

Ter overname: recent volledig in begin 2024 vernieuwde horecazaak op absolute A-locatie (huurpand)

lees hier artikel facebook

Door brand is de zaak opnieuw opgebouwd (plafond, vloer ,wanden, meterkast, toilet, inventaris enz enz enz) en in april 2024 weer geopend.

Gelegen aan de Hoofdstraat 193, 2171 BC te Sassenheim bieden wij ter overname aan: IJs & Snackpaleis Parkzicht. Deze uitstekend bekendstaande horecazaak combineert een sterke lokale reputatie met een uitzonderlijk gunstige ligging in het centrum.

De overname betreft de exploitatie, inclusief goodwill en inventaris. Het pand wordt gehuurd.

Toplocatie in levendig dorpscentrum

De onderneming is gelegen in de drukke winkelstraat van Sassenheim, onderdeel van een compact en goed functionerend winkelcentrum met meer dan 80 winkels en horeca . Dit zorgt voor een continue stroom aan winkelend publiek.

Daarnaast bevindt de zaak zich direct tegenover Park Rusthoff, het groene hart van Sassenheim, dat een belangrijke trekpleister vormt voor recreanten, gezinnen en evenementen .

Het centrum van Sassenheim staat bekend om:

Een sterke regionale functie als winkelgebied Goede bereikbaarheid en gratis parkeergelegenheid nabij winkels Regelmatige evenementen zoals braderieën, corso’s en seizoensactiviteiten die extra bezoekers aantrekken

Deze combinatie van winkelen, recreatie en evenementen zorgt voor een zeer constante en brede passantenstroom — ideaal voor horeca-exploitatie.

Recent volledig vernieuwd (2024)

Begin 2024 is de zaak als gevolg van een brand volledig opnieuw opgebouwd. In april 2024 is de onderneming volledig nieuw heropend.

De koper profiteert daardoor van:

Nagenoeg nieuwe inventaris en apparatuur Moderne, frisse uitstraling Up-to-date installaties Instapklare exploitatie zonder aanvullende investeringen

Concept & exploitatie

De onderneming richt zich op ambachtelijk ijs, snacks, fastfood en dranken. Door deze brede opzet wordt een grote doelgroep aangesproken, met stabiele omzetstromen en sterke seizoenspieken.

Bedrijfsruimte

Recent vernieuwde en representatieve verkoopruimte Volledig ingerichte keuken en ijsfaciliteiten (2024) Praktische opslagruimte Mogelijkheid tot zitplaatsen (binnen en/of buiten)

Huurinformatie

Het betreft een huurpand. Nadere informatie over huurprijs, looptijd en voorwaarden is op aanvraag beschikbaar.

Kenmerken

Ruime bekendheid al vanaf Overname exploitatie (goodwill + inventaris) Absolute A-locatie: Hoofdstraat, druk winkelgebied + tegenover Park Rusthoff Gelegen in centrum met >80 winkels en sterke regionale aantrekkingskracht Volledig vernieuwd in 2024 Instapklaar en direct operationeel Sterke naamsbekendheid en vaste klantenkring

Vraagprijs overname

Op aanvraag beschikbaar.

Interesse?

Neem contact met ons op voor aanvullende informatie of een bezichtiging. Wij begeleiden u graag bij de overname van deze uitstekend gelegen horecazaak

#horecazaaktekoop #horecaovername #tekoop #tekoopgezocht #horecabelegging #horecazaak #snackbar #ijssalon #sassenheim #tekoopinleiden #tekoopinholland #tekoopzuidholland #horecazuidholland #bedrijfsovername #horecabedrijfsovername #horecagelegenheid #winkelcentrum #parkzicht #ijszaak #snackpaleis #ondernemen #franchisevrij #horecavastgoed #makelaarinhoreca #vmh-horeca #winkelcentrumsassenheim #horecabezichtiging #horecapandtehuur #horecainstapklaar


IJS & SNACK


IJS & SNACKPALEIS





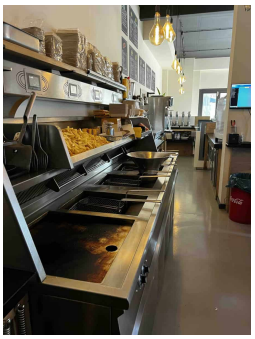






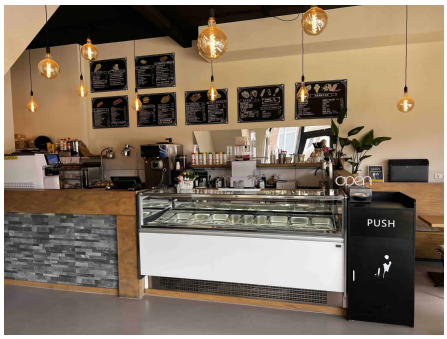

open
PUSH


open
PUSH








open
PUSH